



Cash Rent County Estimates

Southern Plains Regional Field Office · Post Office Box 70, Austin, Texas 78767 · 800-626-3142 · www.nass.usda.gov

Cooperating with the Oklahoma Department of Agriculture, Food and Forestry and Texas Department of Agriculture

August 25, 2023

Contact: Lisa Prickett or Brittany Brown

Cash Rent by County – Texas: 2023

County	Pasture	Cropland ¹		County	Pasture	Cropland ¹	
		Irrigated	Non-Irrigated			Irrigated	Non-Irrigated
	<i>\$ per acre</i>	<i>\$ per acre</i>	<i>\$ per acre</i>		<i>\$ per acre</i>	<i>\$ per acre</i>	<i>\$ per acre</i>
Armstrong	10.00	60.50	30.50	Donley	7.80	(D)	(D)
Briscoe	6.10	(D)	22.00	Foard	7.60	(D)	24.50
Carson	9.70	93.00	42.00	Garza	3.70	(D)	(D)
Castro	12.00	129.00	33.00	Hall	8.60	(D)	31.00
Dallam	8.20	96.50	22.50	Hardeman	13.00	(D)	16.00
Deaf Smith	9.80	64.50	26.50	Kent	4.00	(D)	(D)
Floyd	7.40	83.50	31.50	King	(D)	(D)	(D)
Gray	7.90	(D)	34.00	Motley	5.60	(D)	16.50
Hale	(D)	130.00	38.50	Wheeler	9.90	(D)	(D)
Hansford	9.10	109.00	33.00	Wichita	10.50	68.00	37.50
Hartley	4.60	199.00	(D)	Wilbarger	13.00	(D)	28.00
Hemphill	6.50	(D)	15.50				
Hutchinson	7.10	97.50	(D)	Baylor	8.60	(D)	27.50
Lipscomb	9.70	77.50	18.00	Coleman	9.20	(D)	15.00
Moore	7.20	(D)	25.50	Fisher	7.40	(D)	29.00
Ochiltree	9.00	152.00	31.00	Haskell	11.00	70.50	29.50
Oldham	3.60	(D)	21.00	Jones	10.50	(D)	27.50
Parmer	13.50	100.00	32.50	Knox	7.00	52.50	28.00
Potter	5.40	(D)	(D)	Mitchell	6.50	(D)	20.00
Randall	10.50	74.50	29.50	Nolan	6.00	109.00	24.00
Roberts	7.40	(D)	(D)	Runnels	11.00	(D)	33.50
Sherman	9.80	210.00	30.50	Scurry	6.50	(D)	24.00
Swisher	8.30	(D)	33.00	Stonewall	7.10	(D)	14.50
				Taylor	10.00	(D)	13.00
Andrews	7.70	(D)	(D)				
Bailey	(D)	132.00	39.50	Archer	10.00	(D)	33.50
Cochran	(D)	140.00	42.50	Brown	9.80	(D)	(D)
Crosby	6.50	118.00	41.50	Callahan	7.80	(D)	11.50
Dawson	(D)	109.00	54.50	Clay	15.00	(D)	25.50
Gaines	8.00	175.00	30.50	Comanche	9.50	(D)	23.00
Glasscock	3.70	(D)	35.00	Eastland	13.50	(D)	(D)
Hockley	(D)	93.50	30.00	Erath	11.00	(D)	16.50
Howard	7.20	(D)	32.00	Hood	13.50	(D)	20.50
Lamb	(D)	98.50	48.50	Jack	11.50	(D)	22.50
Lubbock	7.40	108.00	37.00	Mills	14.50	(D)	12.50
Lynn	(D)	134.00	50.00	Montague	13.00	(D)	20.50
Martin	(D)	(D)	33.00	Palo Pinto	9.00	(D)	(D)
Terry	5.30	150.00	51.00	Parker	13.50	(D)	21.00
Yoakum	3.30	147.00	(D)	Shackelford	7.10	(D)	13.50
				Somervell	13.00	(D)	13.00
Borden	4.60	(D)	30.00	Stephens	9.20	(D)	9.90
Childress	7.70	(D)	23.00	Throckmorton	10.00	(D)	19.50
Collingsworth	12.00	(D)	25.00	Wise	12.00	(D)	23.50
Cottle	11.00	(D)	20.50	Young	6.70	(D)	18.50
Dickens	5.10	(D)	23.50				

See footnote(s) at end of table.

--continued

Cash Rent by County – Texas: 2023 (continued)

County	Pasture	Cropland ¹		County	Pasture	Cropland ¹	
		Irrigated	Non-Irrigated			Irrigated	Non-Irrigated
	<i>\$ per acre</i>	<i>\$ per acre</i>	<i>\$ per acre</i>		<i>\$ per acre</i>	<i>\$ per acre</i>	<i>\$ per acre</i>
Bell	20.00	(D)	45.50	Freestone	12.50	(D)	18.50
Bosque	11.00	(D)	12.50	Grimes	15.50	(D)	23.00
Collin	14.00	(D)	24.00	Hardin	8.20	(D)	15.50
Cooke	17.50	(D)	20.00	Jasper	12.50	(D)	15.00
Coryell	13.00	(D)	(D)	Leon	12.50	(D)	18.00
Dallas	13.00	(D)	19.50	Madison	18.00	(D)	20.00
Delta	22.00	(D)	40.00	Montgomery	14.50	(D)	16.50
Denton	15.00	(D)	21.50	Polk	17.00	(D)	22.00
Ellis	16.50	(D)	25.50	Robertson	12.00	114.00	15.50
Falls	24.50	(D)	39.50	Sabine	11.00	(D)	(D)
Fannin	13.00	(D)	28.00	San Augustine	12.50	(D)	15.50
Grayson	15.50	(D)	34.50	San Jacinto	14.00	(D)	12.00
Hamilton	14.50	(D)	12.00	Trinity	12.50	(D)	24.50
Hill	14.50	(D)	(D)	Tyler	10.00	(D)	19.00
Hunt	14.00	(D)	22.00	Walker	14.50	(D)	14.00
Johnson	15.00	(D)	23.00	Waller	18.00	(D)	31.50
Kaufman	13.00	(D)	17.50				
Lamar	22.50	(D)	31.50	Brewster	2.20	(D)	(D)
Limestone	15.50	(D)	(D)	El Paso	(D)	178.00	(D)
McLennan	20.50	(D)	29.00	Hudspeth	3.60	71.50	(D)
Milam	16.00	(D)	43.50	Jeff Davis	5.50	(D)	(D)
Navarro	15.50	(D)	32.50	Presidio	3.50	(D)	(D)
Rockwall	13.50	(D)	20.00	Reeves	7.40	150.00	(D)
Tarrant	9.10	(D)	(D)	Terrell	5.00	(D)	(D)
Williamson	15.50	(D)	38.00				
				Bandera	5.20	(D)	14.50
Anderson	16.50	(D)	34.00	Blanco	8.00	(D)	(D)
Bowie	19.00	(D)	22.00	Burnet	7.30	(D)	8.90
Camp	18.00	(D)	21.00	Coke	6.40	(D)	17.00
Cass	16.00	(D)	15.00	Concho	6.60	74.00	31.50
Cherokee	22.00	(D)	22.50	Crockett	3.50	(D)	(D)
Franklin	(D)	(D)	18.00	Edwards	3.20	(D)	(D)
Gregg	10.00	(D)	(D)	Gillespie	6.60	(D)	10.50
Harrison	15.50	(D)	(D)	Irion	2.90	(D)	(D)
Henderson	14.50	(D)	16.00	Kendall	7.10	(D)	9.40
Hopkins	18.00	(D)	24.00	Kerr	6.10	(D)	21.50
Houston	15.00	(D)	16.00	Kimble	5.50	(D)	8.20
Marion	15.50	(D)	(D)	Kinney	4.00	(D)	(D)
Morris	12.50	(D)	18.50	Lampasas	5.20	(D)	19.00
Nacogdoches	17.00	(D)	16.00	Llano	8.80	(D)	6.60
Panola	14.50	(D)	14.50	McCulloch	9.90	(D)	27.50
Rains	21.50	(D)	27.50	Mason	6.40	(D)	16.50
Red River	23.00	(D)	(D)	Menard	(D)	(D)	16.50
Rusk	11.00	(D)	10.50	Reagan	3.10	(D)	37.50
Shelby	15.00	(D)	14.00	San Saba	4.30	(D)	14.50
Smith	13.00	(D)	12.50	Schleicher	4.70	(D)	33.50
Titus	18.50	(D)	15.00	Sterling	3.40	(D)	5.00
Upshur	14.00	(D)	27.50	Sutton	3.60	(D)	(D)
Van Zandt	19.00	(D)	20.50	Tom Green	6.90	133.00	32.00
Wood	9.70	(D)	18.00	Uvalde	3.60	96.00	20.00
				Val Verde	2.60	(D)	(D)
Angelina	16.50	(D)	22.00				
Brazos	12.00	89.00	22.00				

See footnote(s) at end of table.

--continued

Cash Rent by County – Texas: 2023 (continued)

County	Pasture	Cropland ¹		County	Pasture	Cropland ¹	
		Irrigated	Non-Irrigated			Irrigated	Non-Irrigated
	<i>\$ per acre</i>	<i>\$ per acre</i>	<i>\$ per acre</i>		<i>\$ per acre</i>	<i>\$ per acre</i>	<i>\$ per acre</i>
Austin	16.00	(D)	19.50	Galveston	7.90	(D)	(D)
Bastrop	15.50	(D)	24.50	Harris	7.80	(D)	25.50
Bee	8.30	(D)		Jackson	11.00	(D)	54.50
Bexar	11.50	53.50	23.50	Jefferson	8.20	44.00	25.50
Burleson	10.50	(D)	28.00	Liberty	11.00	(D)	11.00
Caldwell	15.00	(D)	24.50	Matagorda	22.50	93.50	67.00
Colorado	15.50	120.00	30.50	Orange	4.40	(D)	(D)
Comal	6.30	(D)	(D)	Victoria	16.00	(D)	54.50
De Witt	12.00	(D)	13.00	Wharton	20.50	87.50	48.00
Fayette	(D)	(D)	22.50				
Goliad	11.00	(D)	31.50	Atacosa	11.00	166.00	20.00
Gonzales	16.50	(D)	22.00	Brooks	(D)	(D)	8.10
Guadalupe	12.00	(D)	27.00	Dimmit	8.10	(D)	(D)
Hays	6.80	(D)	20.50	Duval	6.50	(D)	15.50
Karnes	9.60	(D)	26.00	Frio	8.00	137.00	20.50
Lavaca	14.00	(D)	22.00	Jim Hogg	8.40	(D)	5.70
Lee	16.00	(D)	21.50	Jim Wells	10.50	(D)	43.50
Medina	10.50	97.50	28.50	La Salle	7.10	(D)	(D)
Travis	(D)	(D)	27.00	Live Oak	11.50	(D)	17.50
Washington	18.00	(D)	19.50	McMullen	5.10	(D)	(D)
Wilson	14.50	(D)	17.50	Webb	7.10	(D)	(D)
				Zapata	7.90	71.50	50.00
Kleberg	15.50	(D)	38.00	Zavala	4.50	113.00	27.50
Nueces	12.00	(D)	74.50				
Refugio	6.20	(D)	48.00	Cameron	10.50	104.00	53.50
San Patricio	13.50	(D)	89.00	Hidalgo	17.00	106.00	53.50
				Starr	8.20	(D)	40.50
Brazoria	12.50	65.00	27.50	Willacy	22.00	132.00	69.50
Calhoun	12.00	(D)	50.50				
Chambers	11.00	41.50	18.50	Other counties	7.20	86.50	15.00
Fort Bend	18.00	98.00	43.50	Texas	8.50	113.00	31.00

(D) Withheld to avoid disclosing data for individual operations.
¹Counties without publishable data were removed from the table.